

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	UNIVERSITATEA BABEȘ-BOLYAI
1.2 Facultatea	DREPT
1.3 Departamentul	DREPT PUBLIC
1.4 Domeniul de studii	DREPT
1.5 Ciclul de studii	MASTER
1.6 Programul de studiu / Calificarea	DREPT

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Dreptul afacerilor și autorizațiile administrative						
2.2 Titularul activităților de curs	Prof. Univ. dr. Ovidiu Podaru						
2.3 Titularul activităților de seminar	Prof. Univ. dr. Ovidiu Podaru						
2.4 Anul de studiu	M	2.5 Semestrul	II	2.6. Tipul de evaluare	C	2.7 Regimul disciplinei	DS

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	3	Din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar/laborator	1
3.4 Total ore din planul de învățământ	42	Din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar/laborator	14
Distribuția fondului de timp:					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					46
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					30
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					28
Tutoriat					2
Examinări					2
Alte activități:					-
3.7 Total ore studiu individual	108				
3.8 Total ore pe semestru	150				
3.9 Numărul de credite	6				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	Nu este cazul
4.2 de competențe	Dreptul urbanismului și al construirii

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 De desfășurare a cursului	- Este necesară o sală cu aproximativ 20 de locuri, tablă de scris, cretă/carioci. - Studentii trebuie să aibă la dispoziție legislația aplicabilă în materia procedurilor de autorizare: Legea nr. 50/1991, Ordinul 839/2009, Ordinul nr. 1789/2007, OG nr. 99/2000 etc. - Este interzisă folosirea telefonului mobil sau a oricăror alte aparate electronice.
5.2 De desfășurare a seminarului/laboratorului	idem

6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	• Înțelegerea conceptelor specifice procedurilor aplicabile autorizațiilor administrative. • Cunoașterea și înțelegerea etapelor de autorizare. • Rezolvarea problemelor legate de etapele specifice procedurii de autorizare administrativă. • Operațiuni material tehnice și acte administrative de autorizare. • Recunoașterea problemelor specifice în materia construirii.
Competențe transversale	• Studentul are capacitatea de a prezenta în scris sau oral conceptele studiate utilizând un limbaj juridic specific, recunoaște problemele de aplicare a legislației specifice în cazuri concrete, dezvoltă o gândire critică/analitică în raport de dispozițiile legale studiate, utilizează eficient timpul disponibil pentru rezolvarea problemelor, folosește cunoștințele dobândite prin aplicarea lor interdisciplinară.

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	• Familiarizarea studentului cu principiile de bază aplicabile în materia autorizării administrative.
7.2 Obiectivele specifice	• Analiza etapelor specifice obținerii unei autorizații administrative • Stabilirea unor soluții pentru identificarea operațiunilor distinct de actele administrative de autorizare; • Cunoașterea principalelor proceduri de autorizare în domeniul afacerilor; • Dezvoltarea raționamentului juridic; • Dezvoltarea abilității de analiză și sinteză a informației acumulate; verificarea și dezvoltarea abilității individuale a utilizării noțiunilor teoretice acumulate cu privire la dreptul administrativ în general la cazuri concrete de procedurile de autorizare.

8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1. Introducere în procedurile de autorizare.	Prelegere	
2. Procedura de autorizare. Etapele specifice.	Prelegere	
3. Procedura de autorizare. Elaborarea documentației și obținerea operațiunilor intermediare.	Prelegere	
4. Procedura de autorizare. Avizele nefavorabile. Efecte.	Prelegere	
5. Actele administrative de autorizare.	Prelegere	
6. Procedura de autorizare în materia activităților de comerț.		
7. Procedura de autorizare în materia construirii. Introducere.	Prelegere	
8. Procedura de intrare în legalitate. Obținerea autorizației de construire pentru intrare în legalitate.	Prelegere	
9. Procedura de intrare în legalitate. Demolarea-sanctiune.	Prelegere	
10. Desființarea construcțiilor. Natura juridică a măsurii de desființare.		
11. Desființarea construcțiilor. Principii aplicabile.. Probleme de procedură	Prelegere	
12. Procedura de obținere a autorizației de mediu.	Prelegere	

13. Avizele de mediu și Autorizația de mediu.	Prelegere	
14. Reguli de contencios administrativ în materia autorizațiilor administrative.	Prelegere	
Bibliografie: 1. Ovidiu Podaru, Dreptul amenajării teritoriului, al urbanismului și al construirii. Un deznodământ nefericit-desființarea construcțiilor, Ed. Hamangiu, București, 2016 2. Mircea Duțu – Dreptului urbanismului, UJ, București, ed. V, 2010 3. J.B. Auby, H. Perinet-Marquet, R. Noquellou, Droit de l'urbanisme et de la construction, Montchrestien, Paris, 2012; 4. Flaminia Stârc-Meclejan – Manual de dreptul mediului. Dezbateri doctrinare și cauze de referință, Ed. C.H. Beck, București, 2022.		
8.2 Seminar / laborator	Metode de predare	Observații
1. Introducere în procedurile de autorizare.	Rezolvarea de spețe pentru aplicarea noțiunilor teoretice la situații concrete	
2. Procedura de autorizare. Etapele specifice.	Idem	
3. Procedura de autorizare. Elaborarea documentației și obținerea operațiunilor intermediare.	Idem	
4. Procedura de autorizare. Avizele nefavorabile. Efecte.	Idem	
5. Actele administrative de autorizare.	Idem	
6. Procedura de autorizare în materia activităților de comerț.	Idem	
7. Procedura de autorizare în materia construirii. Introducere.	Idem	
8. Procedura de intrare în legalitate. Obținerea autorizației de construire pentru intrare în legalitate.	Idem	
9. Procedura de intrare în legalitate. Demolarea-sancțiune.	Idem	
10. Desființarea construcțiilor. Natura juridică a măsurii de desființare.	Idem	
11. Desființarea construcțiilor. Principii aplicabile. Probleme de procedură I.	Idem	
12. Procedura de obținere a autorizației de mediu.	Idem	
13. Avizele de mediu și Autorizația de mediu.	Idem	
14. Reguli de contencios administrativ în materia autorizațiilor administrative.	idem	
Bibliografie: A se vedea punctul 8.1.		

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Temele propuse pentru studiu reprezintă subiecte fundamentale de cercetare în materia procedurilor aplicabile în domeniul autorizațiilor administrative. Abordarea problemelor se realizează prin aplicarea legislației în vigoare și analiza jurisprudenței și a opiniilor exprimate în literatura de specialitate. Tematica acoperă conceptele relevante în preținse în raport de standardele comunității profesionale, iar maniera de abordare dezvoltă capacitatea absolvenților de a rezolva probleme concrete legate de procedurile de autorizare în mod eficient, rațional și critic.
--

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	1. Dobândirea/însușirea cunoștințelor și informațiilor	Examen scris – 4 sau 5 subiecte teoretice.	30%

	predate la curs		
	2. Înțelegerea noțiunilor, a raționamentelor juridice și aplicarea acestora la situații concrete	Examen scris – o speță.	60%
10.5 Seminar/laborator	1. Activitatea la seminar	Evaluarea răspunsurilor orale benevole ale studenților din timpul seminariilor pe tot parcursul semestrului	5%
	2. Studiul materiei pe parcursul semestrului	Scurte teste inopinate	5%
10.6 Standard minim de performanță			
Pentru promovarea examenului studentul trebuie să obțină minim nota 5.			

Data completării

.....

Semnătura titularului de curs

Prof. Univ. Ovidiu Podaru

.....

Semnătura titularului de seminar

Prof. Univ. Ovidiu Podaru

.....

Data avizării în departament

.....

Semnătura directorului de departament

.....